

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

8,75% p.a. Aktienanleihe Pro mit Barriere auf Vonovia SE

ISIN: DE000VD81XD1 / WKN: VD81XD

Hersteller des Produkts: Bank Vontobel Europe AG, Niederlassung Frankfurt/Main, Deutschland, Webseite: <https://markets.vontobel.com>
Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter **00800 93 00 93 00**. Bank Vontobel Europe AG gehört der Vontobel Gruppe an. Die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin), Deutschland, ist für die Aufsicht des Herstellers in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig.

Emittent: Vontobel Financial Products GmbH, Frankfurt/Main, Deutschland, mit einer Produktgarantie der Vontobel Holding AG, Zürich, Schweiz (Garant)

Erstellungszeit des Basisinformationsblatts: 5. Juli 2024, 15:18 (Ortszeit Frankfurt/Main)

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art Inhaberschuldverschreibung, begeben in Form einer Globalurkunde. Massgeblich ist deutsches Recht.

Laufzeit Das Produkt hat eine feste Laufzeit und wird am Rückzahlungstermin fällig.

Ziele Ziel dieses Produkts ist es, Ihnen einen erhöhten Ertrag zu ermöglichen als Gegenleistung für die Übernahme des Risikos, Ihr eingesetztes Kapital teilweise oder vollständig zu verlieren. Das Produkt ist ein komplexes Finanzinstrument und bezieht sich auf einen Basiswert (Vonovia SE). Sie erhalten am Rückzahlungstermin eine Zinszahlung in Höhe des Zinssatzes auf den Nennbetrag, unabhängig von der Wertentwicklung des Basiswerts. Die Rückzahlung des Produkts ist abhängig von der Wertentwicklung des Basiswerts bei Fälligkeit:

- Sie erhalten am Rückzahlungstermin den Nennbetrag, wenn der Referenzpreis des Basiswerts am Bewertungstag auf oder über der Barriere liegt.
- Wenn der Referenzpreis des Basiswerts am Bewertungstag unter seiner Barriere liegt, erhalten Sie den Basiswert entsprechend des Bezugsverhältnisses.
Sie werden den Basiswert nur in ganzen Zahlen erhalten. Zusätzlich erhalten Sie eine Ausgleichszahlung, die dem Bruchteil des Bezugsverhältnisses multipliziert mit dem Referenzpreis des Basiswerts entspricht. In diesem Fall wird die Summe des Wertes des gelieferten Basiswerts am Rückzahlungstermin, der Ausgleichszahlung und den Zinsen grundsätzlich geringer sein als der Erwerbspreis des Produkts, weshalb Sie einen Verlust erleiden werden.

Bei einem Erwerb des Produkts während der Laufzeit müssen Sie aufgelaufene Zinsen (Stückzinsen) anteilig entrichten.

Sie verzichten auf den Anspruch auf Dividenden aus dem Basiswert und haben keine weiteren Ansprüche aus dem Basiswert (z.B. Stimmrechte).

Produkt (Zeichnungsfrist: bis 29. Juli 2024 (15:00 Uhr Ortszeit Frankfurt/Main), vorbehaltlich einer Verkürzung)

Währung des Produkts	EUR	Abwicklungsart	(Physische) Lieferung
Nennbetrag	EUR 1.000,00	Beobachtungszeitraum	Bei Schlussfixierung am 18. Juli 2025
Emissionspreis	100,00% des Nennbetrags		(Schlusskurs)
Festlegungstag	29. Juli 2024	Bewertungstag	18. Juli 2025
Ausgabetag	29. Juli 2024	Rückzahlungstermin	25. Juli 2025
Wertstellungstag	1. August 2024	(Fälligkeit)	

Zins

Zinssatz	8,75% p.a.	Zinstermin	25. Juli 2025
Zinslauf	1. August 2024 bis 25. Juli 2025		

Basiswert

Vonovia SE			
Typ	Namenaktie	Anfänglicher	Referenzpreis am Festlegungstag
ISIN	DE000A1ML7J1	Referenzpreis	
Währung	EUR	Bezugsverhältnis	indikativ: 36,44315
Referenzbörse	XETRA	Basispreis	100,00%*
Referenzpreis	Schlusskurs an der Referenzbörse	Barriere	80,00%*


* des Anfänglichen Referenzpreises

Der Emittent ist berechtigt, das Produkt bei Eintritt eines ausserordentlichen Ereignisses mit sofortiger Wirkung zu kündigen. Ein ausserordentliches Ereignis ist beispielsweise die Einstellung der Notierung oder der Wegfall des Basiswerts. In diesem Fall kann der Kündigungsbetrag unter Umständen auch erheblich unter dem Erwerbspreis liegen. Sogar ein Totalverlust ist möglich. Zudem tragen Sie das Risiko, dass zu einem für Sie ungünstigen Zeitpunkt gekündigt wird und Sie den Kündigungsbetrag nur zu schlechteren Bedingungen wieder anlegen können.

Kleinanleger-Zielgruppe Das Produkt richtet sich an Privatkunden, die das Ziel der allgemeinen Vermögensbildung / Vermögensoptimierung verfolgen und einen sehr kurzfristigen Anlagehorizont haben. Dieses Produkt wurde für Anleger mit erweiterten Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten zusammengestellt. Der Anleger kann einen vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals tragen und legt keinen Wert auf einen Kapitalschutz.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



1 2 3 4 **5** 6 7

← Niedrigeres Risiko Höheres Risiko →

Dieser Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt bis zum 25. Juli 2025 halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig auflösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder der Emittent und der Garant nicht in der Lage ist, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 5 eingestuft, wobei 5 einer mittelhohen Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittelhoch eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äusserst unwahrscheinlich, dass die Fähigkeit des Emittenten und des Garanten beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen. **Sofern die Währung des Landes, in dem Sie dieses Produkt erwerben, oder des Kontos, dem auf dieses Produkt gezahlte Geldbeträge gutgeschrieben werden, sich von der Währung des Produkts unterscheidet, beachten Sie bitte das Währungsrisiko. Sie erhalten Zahlungen in einer anderen Währung, sodass Ihre endgültige Rendite vom Wechselkurs zwischen den beiden Währungen abhängen wird.** Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt. Im Fall der physischen Lieferung des Basiswerts können Kursverluste auch nach dem Bewertungstag entstehen, bis der Basiswert Ihrem Depot gutgeschrieben ist. Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten. Wenn der Emittent oder der Garant Ihnen nicht das zahlen kann, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Performance-Szenarien

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen. Die dargestellten Szenarien beruhen auf Ergebnissen aus der Vergangenheit und bestimmten Annahmen. Die Märkte können sich künftig völlig anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer:	25. Juli 2025 (Fälligkeit)		
Anlagebeispiel:	EUR 10.000		
Szenarien		Wenn Sie nach 1 Jahr einlösen	Wenn Sie bei Fälligkeit einlösen
Minimumszenario	EUR 860. Die Rendite ist nur dann garantiert, wenn Sie das Produkt bis zur Fälligkeit halten und der Emittent seine Verpflichtungen aus dem Produkt erfüllen kann (siehe hierzu unter "Was geschieht, wenn Vontobel Financial Products GmbH nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?"). Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.		
Stressszenario	Was Sie nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	EUR 2.565	EUR 4.731
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	-74,2%	-49,96%
Pessimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	EUR 6.783	EUR 6.746
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	-32,11%	-30,85%
Mittleres Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	EUR 10.844	EUR 10.860
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	8,42%	8,16%
Optimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	EUR 10.844	EUR 10.860
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	8,42%	8,16%

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann. Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten. Die dargestellten Szenarien stellen mögliche Ergebnisse dar, die auf der Grundlage von Simulationen berechnet wurden.

Was geschieht, wenn Vontobel Financial Products GmbH nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Sie sind dem Risiko ausgesetzt, dass der Emittent und der Garant ihre Verpflichtungen aus dem Produkt und der Garantie – beispielsweise im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit / Überschuldung) oder einer behördlichen Anordnung von Abwicklungsmaßnahmen – nicht erfüllen können. Eine solche Anordnung durch eine Abwicklungsbehörde kann im Falle einer Krise des Garanten auch im Vorfeld eines Insolvenzverfahrens ergehen. Dabei stehen der Abwicklungsbehörde umfangreiche Eingriffsbefugnisse zu. Unter anderem kann sie die Ansprüche der Anleger bis auf Null herabsetzen, die Garantie beenden oder in Aktien des Garanten umwandeln und Rechte der Anleger aussetzen.

Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Das Produkt unterliegt als Schuldverschreibung keiner Einlagensicherung.

Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Sie würden den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite).
- EUR 10.000 werden angelegt.

	Wenn Sie nach 1 Jahr einlösen	Wenn Sie am 25. Juli 2025 einlösen
Gesamtkosten	EUR 392	EUR 330
Auswirkungen der Kosten*	4,4%	3,7%

(*) Diese Angaben veranschaulichen die Auswirkungen der Kosten bei einer Haltedauer von weniger als einem Jahr. Dieser Prozentsatz kann nicht direkt mit den Zahlen über die Auswirkungen der Kosten anderer Produkte verglichen werden.

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Wenn Sie bei Fälligkeit einlösen
Einstiegskosten	Diese Kosten sind bereits im Preis enthalten, den Sie zahlen. Darin enthalten sind Vertriebskosten in Höhe von bis zu 1,50%.	EUR 330
Ausstiegskosten	Nicht anwendbar.	EUR 62

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: bis 25. Juli 2025 (Fälligkeit)

Die oben im Abschnitt "Um welche Art von Produkt handelt es sich?" beschriebene Tilgung erfolgt nur, sofern das Produkt bis zur Fälligkeit gehalten wird.

Das Produkt sieht kein vorzeitiges Kündigungs- oder Ausübungsrecht des Anlegers vor. Daher sollten Anleger bereit sein, während der Laufzeit des Produkts investiert zu bleiben. Die einzige Möglichkeit, die Anlage frühzeitig auflösen, besteht darin, das Produkt börslich (falls notiert) oder ausserbörslich zu verkaufen.

Börsennotierung	Frankfurt (Freiverkehr), Stuttgart (Freiverkehr)	Letzter Börsenhandelstag	18. Juli 2025, 12:00 Uhr
Kleinste handelbare Einheit	EUR 1.000,00	Notierung	Prozentnotiz, clean

In aussergewöhnlichen Marktsituationen oder bei technischen Störungen kann ein Verkauf des Produkts nicht möglich sein. Wenn Sie das Produkt vor seiner Fälligkeit veräußern, erhalten Sie möglicherweise weniger zurück, als wenn Sie das Produkt bis zur Fälligkeit gehalten hätten.

Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über die Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können über die relevante Internetseite direkt an diese Person gerichtet werden. Beschwerden über das Produkt, dieses Informationsblatt oder über das Verhalten des Herstellers und/oder des Emittenten dieses Produkts können in Textform (z.B. per Brief oder E-Mail) an folgende Anschrift gerichtet werden: Bank Vontobel Europe AG, Structured Products, Bockenheimer Landstrasse 24, 60323 Frankfurt/Main, Deutschland, E-Mail: markets.deutschland@vontobel.com, Webseite: markets.vontobel.com.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Der Prospekt einschliesslich etwaiger Nachträge und die Endgültigen Bedingungen werden gemäß den gesetzlichen Vorgaben auf der Internetseite <https://prospectus.vontobel.com> veröffentlicht. Um weitere ausführlichere Informationen, insbesondere zur Struktur und zu den mit einer Anlage in das Produkt verbundenen Risiken zu erhalten, sollten Sie diese Dokumente lesen.